



| | | | |
|--|---|------------------------------|------------------------------|
| نام استان | کرمان | نام شهر اجرای پروژه | کرمان |
| نام طرح | پارکینگ طبقاتی | موارد کاربرد: تجاری، پارکینگ | |
| ظرفیت پیشنهادی | حدود ۳۲۰ پارکینگ | | |
| عمده مواد اولیه مصرفی | | | |
| اشتغال زایی (نفر) | حدود ۵۰ نفر | محل پیشنهادی | تقاطع خیابان باهنر و دادپسین |
| <p>خلاصه پروژه با توجه به وجود بافت فرسوده محدودیت عرض خیابانها و کوچه های اطراف طرح و همچنین وجود مراکز زیاد تجاری و کمبود فضای پارک جهت خودروهای شهروندان، اجرای طرح مذکور بسیار ضروری و حائز اهمیت است</p> <p>مشخصات زمین:</p> <p>ابعاد: شمالاً به طول تقریبی ۲۵ متر جنوباً به طول تقریبی ۲۰ متر شرقاً به طول تقریبی ۵۲ متر غرباً به طول تقریبی ۵۰ متر</p> <p>مساحت کل طرح با مسجد: ۲۳۰۰ مترمربع وضعیت تملک: ۴۰٪ تملک شده و ۶۰٪ تملک نشده</p> | | | |
| سرمایه گذاری ثابت | ریالی (میلیارد ریال) | ۴۰ | |
| سرمایه گذاری در گردش | ریالی (میلیارد ریال) | ۴ | |
| زمین مورد نیاز | مترمربع | ۲۳۰۰ | |
| زیربنا | تجاری (مترمربع) | ۲۵۰۰ | |
| | مسکونی (مترمربع) | - | |
| | فرهنگی (مترمربع) | - | |
| | پارکینگ (مترمربع) | ۸۰۵۰ | |
| روش سرمایه گذاری (مشارکت مدنی یا (B.O.T)) | مشارکت مدنی | | |
| آورده شهرداری | عرصه و مجوزهای ساخت | | |
| آورده سرمایه گذار | هزینه ساخت شامل تجهیزات، طراحی، مشاوره، نظارت و هزینه های بهره برداری | | |
| سهم الشرکه طرفین | به نسبت آورده طرفین | | |
| سود ناخالص سالیانه (میلیارد ریال) | | | |
| نرخ بازگشت (درصد) | ۳۰٪ | | |
| دوره بازگشت (سال) | ۴ ساله | | |
| تسهیلات ویژه: | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> - حمایت اداری جهت اخذ مجوزهای لازم - پیگیری اداری جهت تسریع در انجام امور اداری مرتبط - حمایت اداری جهت تسریع در انجام مراحل ساخت | | | |